



# PEMERINTAH KABUPATEN BENGKALIS

## SEKRETARIAT DAERAH

Jalan : Jendral Ahmad Yani Nomor 070 Bengkalis, Bengkalis, Riau 28712  
Telepon (0766) 21258 Faksimile (0766) 21687  
Laman [www.bengkaliskab.go.id](http://www.bengkaliskab.go.id), Pos-el

Bengkalis, 19 Januari 2026

Nomor : 510/ DISDAGPRIN-BPP/ 2026/ 46  
Sifat : -  
Lampiran : -  
Hal : Pemanfaatan Gedung Pasar Mandau  
Raya Duri

Yth. Bapak/Ibu Pedagang Pasar Mandau Raya

di -

Duri

Berdasarkan Perjanjian Kerjasama antara Pemerintah Kabupaten Bengkalis dengan PT. Riau Angkasa Indah nomor : 01/PJJ-HK/BKS/2003 tanggal 7 Maret 2003 tentang Pemberian Hak Guna Bangunan (HGB) yang telah berakhir terhitung tanggal 7 Maret 2023 dan menindaklanjuti pemberitahuan tanggal 15 Desember 2025, dapat kami sampaikan hal-hal sebagai berikut :

1. Bagi pedagang Pasar Mandau Raya Duri yang ingin melanjutkan usahanya baik di Blok A maupun di Blok B diwajibkan mengajukan permohonan dan mengisi formulir pendaftaran;
2. Pengisian permohonan dan formulir pendaftaran disediakan pada Kantor Unit Pelayanan Terpadu (UPT) Perlindungan Konsumen dan Pengembangan IKM Kecamatan Mandau pada jam kerja terhitung mulai tanggal 26 Januari 2026 s/d 9 Februari 2026;
3. Bagi pedagang Pasar Mandau Raya Duri yang telah mengisi permohonan dan Formulir Pendaftaran, selanjutnya akan dikeluarkan surat bukti pendaftaran;
4. Bagi pedagang yang sebelumnya melakukan usaha pada kios Pasar Mandau Raya Duri, namun tidak melakukan pengisian Permohonan dan Formulir Pendaftaran sampai dengan waktu yang telah di sampaikan, maka kios yang digunakan sebelumnya dianggap tidak berdagang, dan kios tersebut akan dikosongkan;
5. Bagi pedagang yang memanfaatkan kios pada Pasar Mandau Raya Duri dilarang melakukan sewa-menyewa kepada pihak lain;



6. Bagi pedagang yang memanfaatkan kios pada Pasar Mandau Raya Duri, diwajibkan membayar Retribusi Daerah sesuai dengan Peraturan Daerah Nomor 2 Tahun 2025 tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Nomor 8 Tahun 2023 tentang Pajak Daerah dan Retribusi Daerah.

Demikian surat ini disampaikan, untuk dapat dilaksanakan.

SEKRETARIS DAERAH  
KABUPATEN BENGKALIS,  
Selaku Pengelola Barang



dr. ERSAN SAPUTRA, TH  
Pembina Utama Madya  
NIP.19740220 200312 1 007

Tembusan disampaikan kepada Yth:

1. Bupati Bengkalis (sebagai laporan)
2. Kepala Polisi Resor Bengkalis di Bengkalis
3. Kepala Kejaksaan Negeri Bengkalis di Bengkalis
4. Kepala Komando Distrik Militer 0303 Bengkalis di Bengkalis
4. Asisten Pemerintahan dan Kesejahteraan Rakyat Sekretariat Daerah Kabupaten Bengkalis di Bengkalis
5. Inspektur Kabupaten Bengkalis di Bengkalis
6. Kepala Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Bengkalis di Bengkalis
7. Kepala Badan Perencanaan Daerah Kabupaten Bengkalis di Bengkalis
8. Kepala Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Bengkalis di Bengkalis
9. Kepala Dinas Perhubungan Kabupaten Bengkalis di Bengkalis
10. Kepala Dinas Komunikasi Informatika dan Statistik Kabupaten Bengkalis di Bengkalis
11. Kepala Dinas Lingkungan Hidup Kabupaten Bengkalis di Bengkalis
12. Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Bengkalis di Bengkalis
13. Kepala Dinas Perdagangan dan Perindustrian Kabupaten Bengkalis di Bengkalis
14. Kepala Satuan Polisi Pamaong Praja Kabupaten Bengkalis di Bengkalis
15. Kepala Bagian Hukum Sekretariat Daerah Kabupaten Bengkalis di Bengkalis
16. Kepala Kantor Pertanahan Kabupaten Bengkalis di Bengkalis
17. Camat Mandau di Duri
18. Komandan Rayon militer 03 Mandau di Duri
18. Kepala Kepolisian Sektor Kecamatan Mandau di Duri
19. Lurah Duri Timur di Duri